

bbn adviseurs
t.a.v.
Postbus 91
3990 DB Houten

Betreft: architectenselectie Schouwburg De Kampagne te Den Helder

Amsterdam, 4 februari 2011

kenm. 011-011

Geachte,

Het Steunpunt Architectuuropdrachten & Ontwerpwedstrijden is de onafhankelijke, niet-commerciële helpdesk voor (publieke) opdrachtgevers van aanbestedingen en prijsvragen in Nederland. Het is gericht op de professionalisering van het (publiek) opdrachtgeverschap en een gezonde bouwcultuur in Nederland, door bij te dragen aan de bevordering van de wedstrijdcultuur door zorgvuldige en reële selectieprocedures voor architecten en/of projectontwikkelaars. Het Steunpunt is ondergebracht bij Architectuur Lokaal.

Het Steunpunt reageert gevraagd en ongevraagd op nieuw aangekondigde procedures en richt zijn reacties aan de contactpersoon voor de aanbestedingsprocedure. De aanbevelingen van het Steunpunt worden op de website www.ontwerpwedstrijden.nl gepubliceerd met het doel bij te dragen aan de verbetering van de procedures. Het verloop van de procedures wordt bijgehouden op deze site. Daarop stelt het Steunpunt KOMPAS light, de digitale handleiding voor het opstellen van aanbestedingsleidraden voor architectendiensten, kosteloos beschikbaar.

Het Steunpunt heeft uw selectieleidraad bestudeerd. Het Steunpunt vindt de leidraad zeer duidelijk. Toch heeft het een aantal vragen en opmerkingen:

Beroep op derden

In paragraaf 5.5.4 van de leidraad en bijlage 4 wordt mogelijkwerwijs de indruk gewekt dat indien de gegadigde een referentie niet zelf uitgevoerd heeft, deze uitgevoerd dienen te zijn door een dochter-, zuster- of moedermaatschappij. Het Steunpunt wil u erop wijzen dat een gegadigde op grond van artikel 49 Bao ook een beroep mag doen op de ervaring van architectenbureaus, waarmee deze geen organische band heeft. Het Steunpunt raadt u dan ook aan het beroep op derden niet te beperken tot maatschappijen waarmee de gegadigde een organische band heeft.

Toetsing volledigheid stukken

Volgens het Steunpunt is het ongeldig verklaren van de aanmelding en het uitsluiten van deelname aan de aanbestedingsprocedure (paragraaf 8.2) dubbelop. Wilt u voor uzelf ook de bevoegdheid (dus niet de plicht) behouden om gegadigden in staat te stellen om kleine gebreken van de aanmelding te repareren? Het Steunpunt geeft u in overweging de toetsing van de volledigheid van de stukken te herzien.

Samenvattend raadt het Steunpunt u aan:

1. het beroep op derden niet te beperken tot maatschappijen waarmee de gegadigde een organische band heeft;

2. de toetsing van de volledigheid van de stukken te herzien;
3. voor verdere informatie de toelichting en aanbevelingen van KOMPAS light te raadplegen en een eventuele volgende (Europese) aanbestedingsprocedure op te stellen aan de hand van KOMPAS light (zie www.ontwerpwedstrijden.nl).

Ik hoop u hiermee van dienst te zijn en zie uw reactie met belangstelling tegemoet. Wanneer u nog vragen of opmerkingen heeft, kunt u uiteraard contact met mij opnemen.

Vriendelijke groet,

Mr. Drs. Michel Geertse
Steunpunt Architectuuroopdrachten & Ontwerpwedstrijden